România
Județul Covasna
Consiliul Local al
Comunei Sita Buzăului
Tel/Fax: 0267373090- 0267373048
e-mail: sitabuzaului@yahoo.com www.sitabuzaului.ro
primaria@sita-buzaului.ro

# H O T Ă R Â R E A nr.45/2025

privind prelungirea contractului de închiriere nr.5816/29.07.2019, încheiat între Comuna Sita Buzaului și SC AS-VET SRL, având ca scop amenajarea unui spațiu în vederea depozitării substanțelor dezinfectante

Consiliul local al comunei Sita Buzăului, întrunit în ședința ordinară din data de 20.08.2025 analizând referatul de aprobare al primarului referitor la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.5816/29.07.2019, încheiat între Comuna Sita Buzaului și SC AS-VET SRL, având ca scop amenajarea unui spațiu în vederea depozitării substanțelor dezinfectante;

văzând ca proiectul de hotărâre este însoțit de raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei prin care se propune aprobarea acestuia, de avizul comisiei de specialitate în domeniul activități economico-financiare,agricultură,amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, de avizul comisiei de specialitate în domeniul juridic și de disciplină ,precum și de avizul secretarului general al comunei Sita Buzăului;

Având în vedere:

- Contractul de închiriere nr.5816/29.07.2019, încheiat între Comuna Sita Buzăului și SC AS-VET SRL, cu scopul amenajării unui spațiu în vederea depozitării substanțelor dezinfectante;

-Actul adițional nr.1/2021 la Contractul de închiriere nr.5816/29.07.2019 ;

-adresa nr.117/27.06.2025 formulată de SC AS-VET SRL și înregistrată la instituția noastră sub nr.5721/27.06.2025 ;

În conformitate cu prevederile :

- art.129, alin.2, lit.„c", alin.6, lit.„a", art.139, alin.3, lit.„g",art.287, lit.„b", art.297, alin.1, lit.„c',art.332 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196, alin.1, lit.a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1. (1)** Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.5816/29.07.2019, încheiat între Comuna Sita Buzaului și SC AS-VET SRL, având ca scop amenajarea unui spațiu în vederea depozitării substanțelor dezinfectante.

**(2)** Prețul chiriei va persista la nivelul stabilit prin contractul de închiriere nr.5816/29.07.2019, respectiv 15/lună, ajustat cu indicele de inflație anual pentru suprafața de 2,5 mp -suprafață utilă (respectiv 3,5 mp suprafață construită)și a terenului aferent în suprafață de 3,5 mp.

România
Județul Covasna
Consiliul Local al
Comunei Sita Buzăului
Tel/Fax: 0267373090- 0267373048
e-mail: sitabuzaului@yahoo.com www.sitabuzaului.ro
primaria@sita-buzaului.ro

**(3)** Perioada pentru care se aprobă prelungirea este de 5 ani, începând cu data de 01.08.2025 și până la data de 01.08.2030.

**(4)** Durata contractului de închiriere va fi prelungită prin act aditional.

**Art.2.** Celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr.5816/29.07.2019 rămân neschimbate.

**Art.3.** Se împuternicește primarul comunei Sita Buzăului să semneze actul adițional de prelungire a duratei contractului de închiriere.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei prin aparatul de specialitate.

20.08.2025

**PREȘEDINTE,**
**Dorin-Vasile CRISTEA**

**Contrasemnează pentru legalitate,**
**Secretar general al comunei**
**Cecilia-Petruța STROIE**

Câte un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Covasna
- Primarului comunei Sita Buzăului
- compartiment financiar-contabil,impozite și taxe locale
- SC AS-VET SRL
- Pentru afisare